# FOR RENT

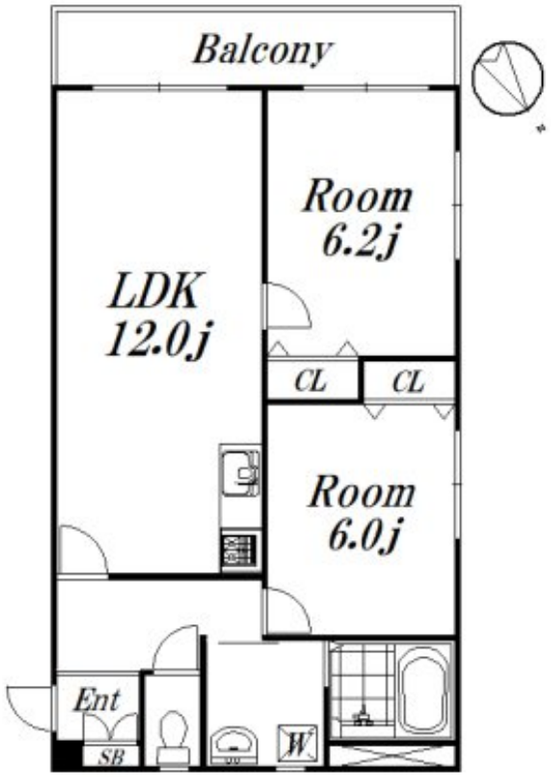
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 135,000円 | 3,000円 |

## 2008年フルリノベーション！三方角部屋、設備充

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンヴェルデ　203　募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高井戸東２丁目4-3 | | |
| 交通 | 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩7分<br>京王線　八幡山駅　徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造･規模 | ALC 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 51.12㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1974年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン２台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ | | |
| その他費用 | [一時金]　24時間サポート：16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連)　50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日　No.09-4223


東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

**リビング・ラボ　荻窪店**

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65951　物件管理コード：1000000000000000000000007173552

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。