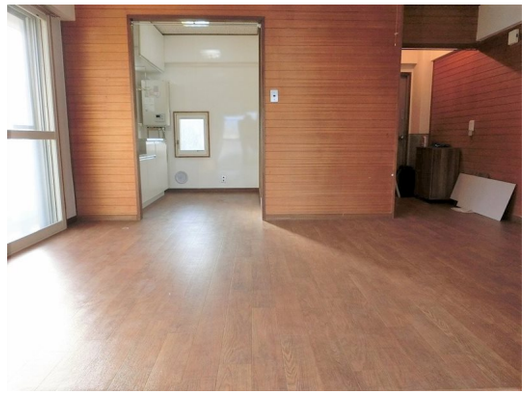
FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

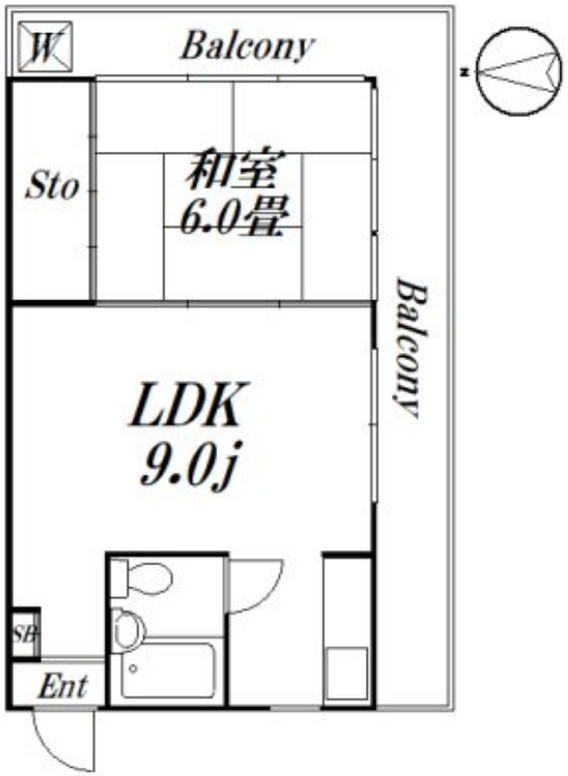
最上階３方向角部屋２面採光！２重サッシで防音

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン玉穂　305　募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼１丁目1-8		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩10分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1979年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,シューズボックス,バストイレ同室,ユニットバス,押入,給湯,光ファ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円　ハウスクリーニング（エアコン込み）：55,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須　50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月14日　　No.09-4811

東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65951　　物件管理コード：1000000000000000000000011239532

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。