

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

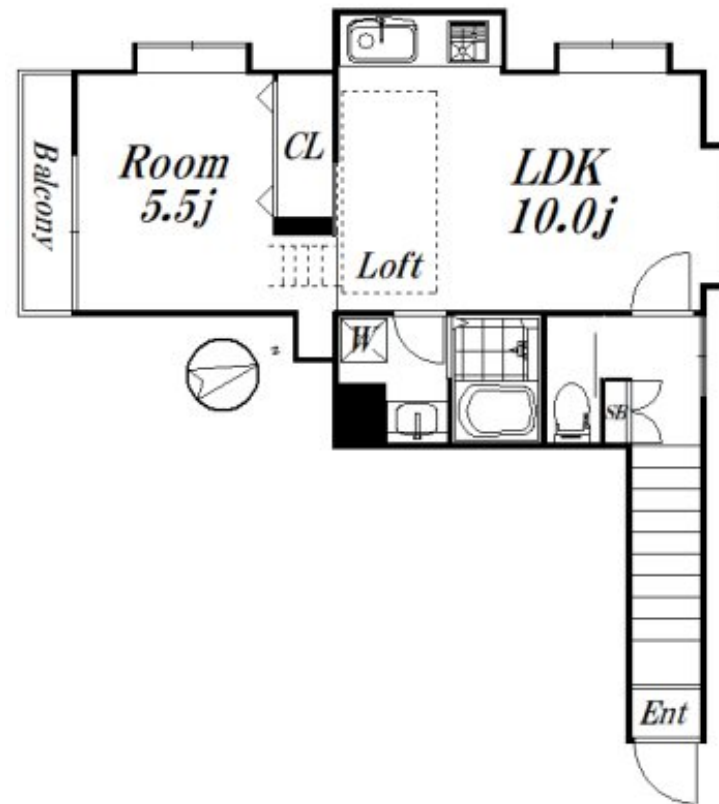
## ミサワホーム施工！角部屋2面採光！ロフト付き

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 内外装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサブランカ 202号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南1丁目13-22		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1972年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, グルニエ, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 33,000円 [備考] 更新事務手数料: 22000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2025年4月14日

No.09-4756

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%