FOR RENT

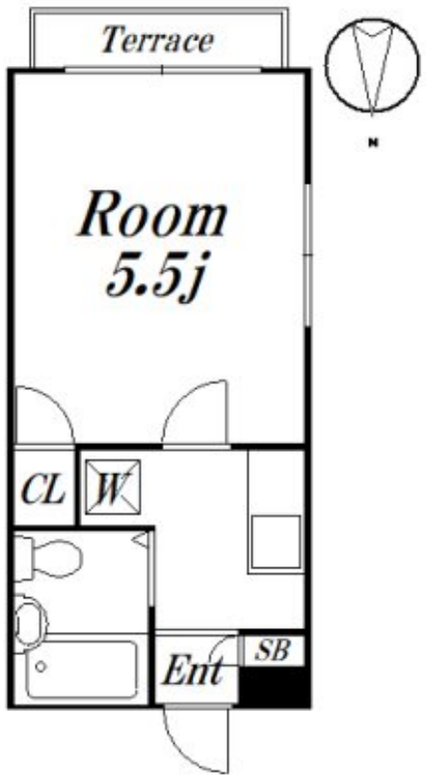
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

荻窪駅徒歩３分の好立地！角部屋２面採光！

２面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヅマレジデンス　103　募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼３丁目2-18		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線　荻窪駅　徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.14㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[備考]　更新事務手数料：0.25ヵ月		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	可 (全保連)　50%年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日　No.09-5492

東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65951　物件管理コード：10000000000000000000011645097

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。