

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	12,000円

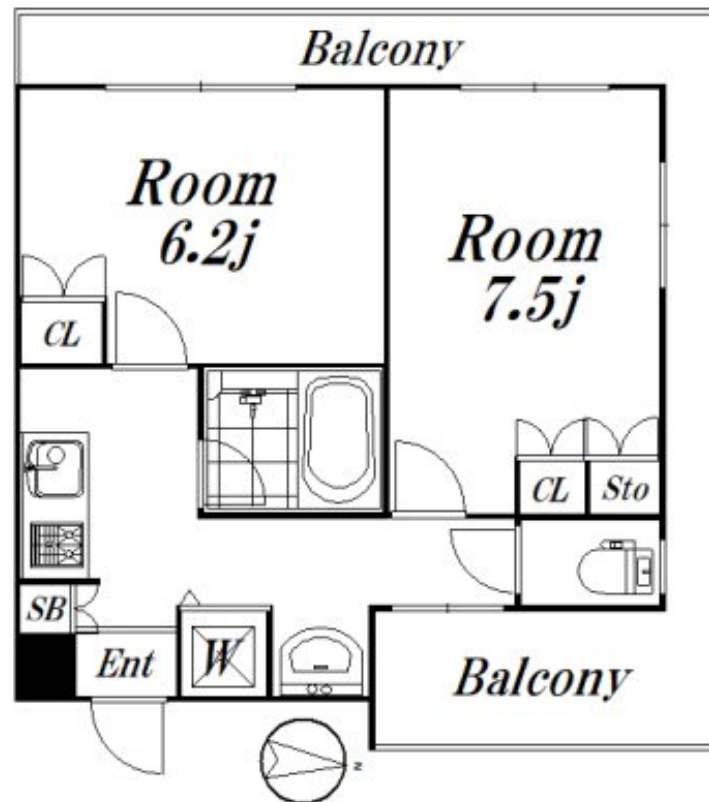
3面バルコニーで日当たり良好！3路線利用可能

2面採光, 3面バルコニー, オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ中野 312 募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目17-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35.01㎡	向き	北西
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス		
その他費用	[月次費用] 小型バイク: 4,000円 大型バイク: 7,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.09-5487



東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%