

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	5,000円

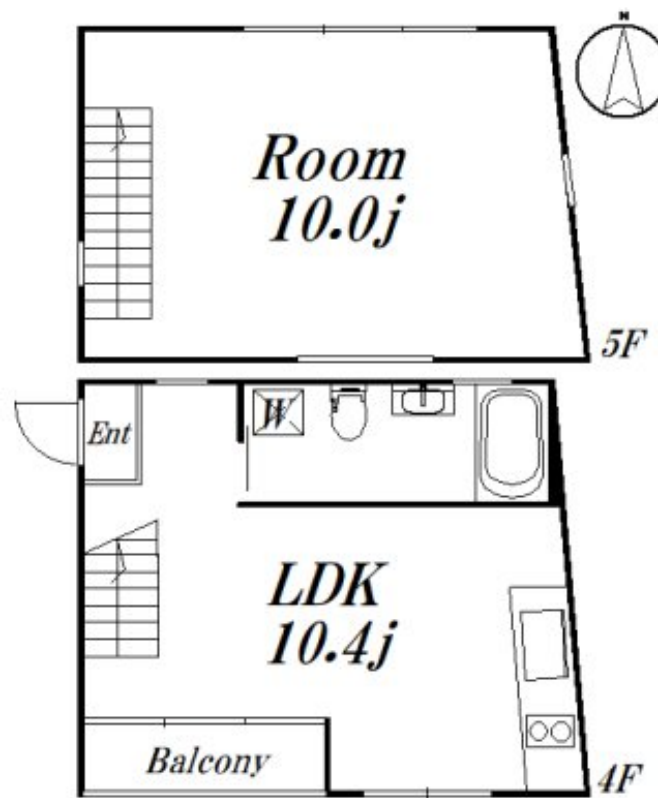
メゾネットデザイナーズマンション！事務所使用

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, メゾネット, 最上階, 通風良好, 内装コンクリート打ち, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペースデュオ 401 募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区東中野 2丁目20-13		
交通	中央線 東中野駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	46.33㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, システムキッチン, パストイレ同室, フローリング		
その他費用	[備考] 解約時: 敷金1ヶ月償却 (原状回復に充当)		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可		
保証会社	可 50%年1万円		
備考			

情報更新日2025年4月12日

No.09-4125

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%