FOR RENT

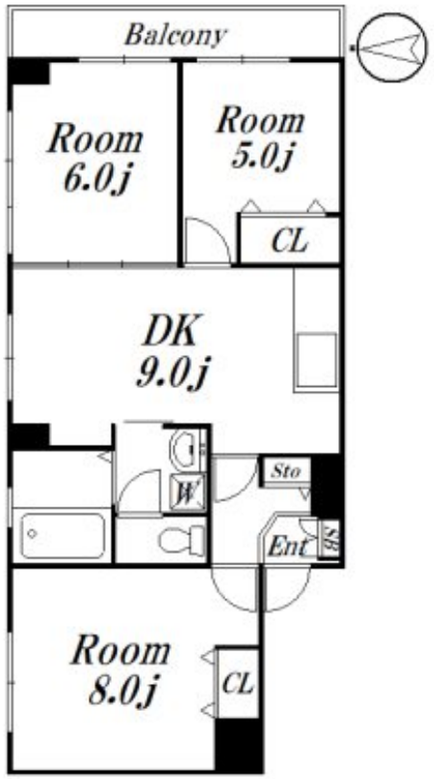
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

角部屋２面採光！早稲田通り側２重サッシで防音

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,通風良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第１小美野マンション　201　募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区今川４丁目23-15		
交通	西武新宿線　上井草駅　徒歩13分 中央線　西荻窪駅　徒歩18分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60.75㎡	向き	東
築年月	1976年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円 [備考]　更新事務手数料：0.25ヶ月		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連)　50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月13日　　No.09-4149

東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：65951　　物件管理コード：1114802434650000041777

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。