

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,000円

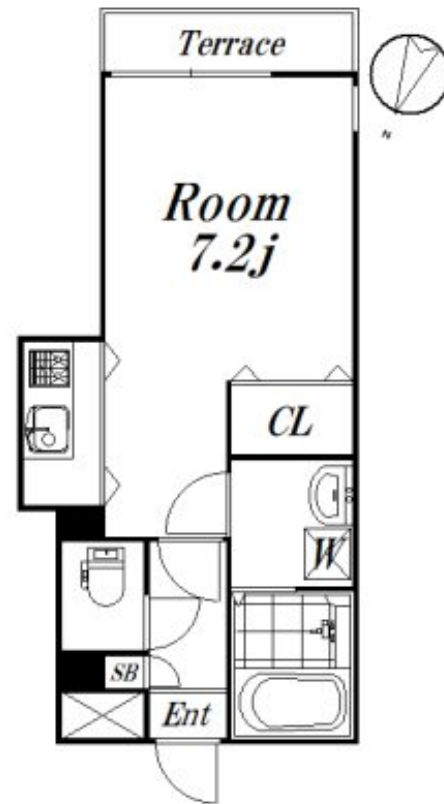
## 3 駅 4 路線利用可能な好立地！設備充実！

モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレア上落合 102 募集終了号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合 3 丁目6-19		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 西武新宿線 中井駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.28㎡	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[備考] 更新事務手数料:0.25か月分		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-4327



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail:ogikubo@livlabo.co.jp  
URL:http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%