

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

## 角部屋 2 面採光！設備充実、南向き日当り良好！

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンテラス 202 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前 2 丁目9-22		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.55㎡	向き	南
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン 2 台, オートバス, カウン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.09-4418

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東 5 丁目 3 9 - 1 0 畠山ビル 4 階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付	100%