

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 5,000円 |

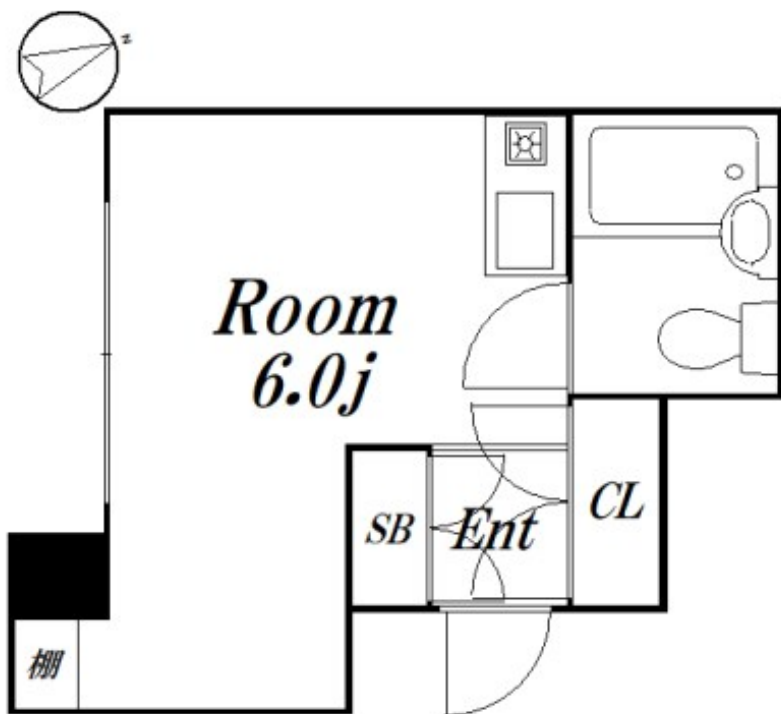
ビジネスホテル改築物件！3駅3路線使える好立

2F以上,モニタ付オートロック,最上階,出窓,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルム初台 404 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区初台2丁目4-20 | | |
| 交通 | 京王新線 初台駅 徒歩7分 小田急線 代々木八幡駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 16.93㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年4月5日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バスト | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 16,500円 [月次費用] 口座振替: 220円 [備考] 事務所: 敷金+1ヶ月契約(償却1か月)・課税・保証会社100% | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月12日

No.09-4699

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |