

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 98,000円 | 0円 |

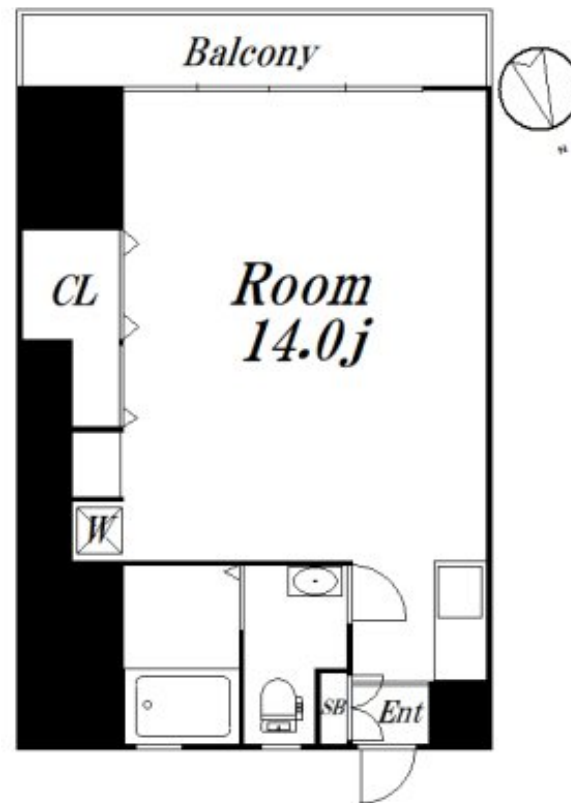
敷金・礼金ゼロ！南向き日当たり良好！

2F以上,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 第4野村ビル 902 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区荻窪3丁目47-17 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階 | | |
| 専有面積 | 31.87㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1976年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 13,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シュー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 二人相談 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回2万円 月1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月26日

No.09-4700



東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |