

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 148,000円 | 6,000円 |

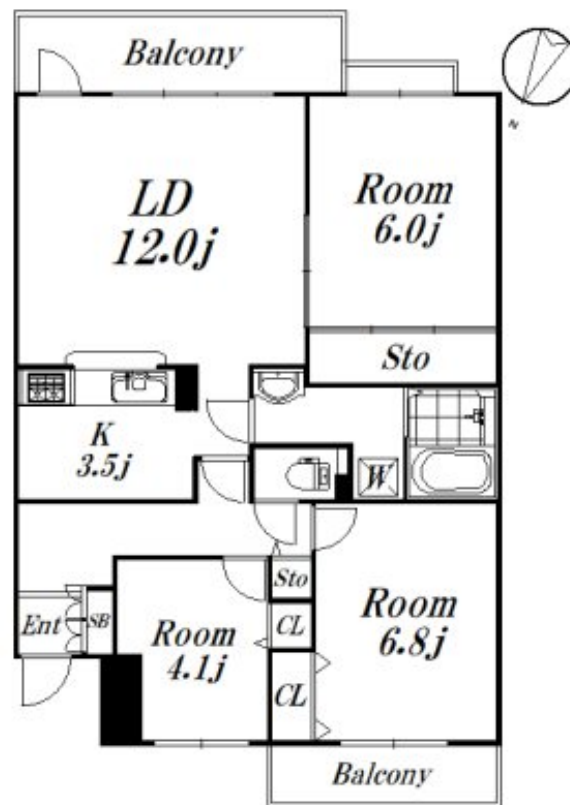
更新料ゼロ！南向き日当たり良好！全室エアコン

2F以上, 2面バルコニー, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カリフル今川1号棟 204 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区今川2丁目24-1 | | |
| 交通 | 西武新宿線 井荻駅 徒歩10分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 76.01㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12000~15000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.5ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月18日

No.09-4739

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |