

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 93,000円 | 2,000円 |

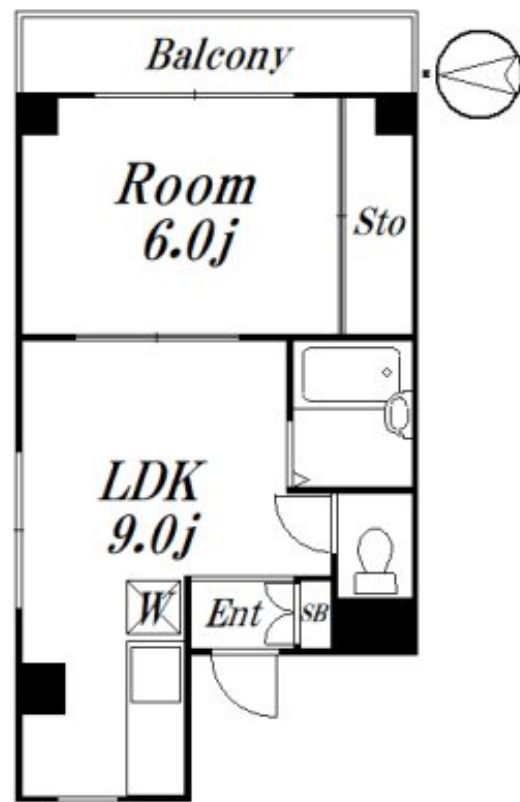
## ペット可！最上階角部屋2面採光！2重サッシで

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,通風良好,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール城田 402 募集終了号室                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻 2丁目30-15                                  |      |    |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩7分                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,バス・トイレ別, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 单身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 可(全保連) 50%年1万円                                     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年11月22日

No.09-4941

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**LIVING LABO** リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |