

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

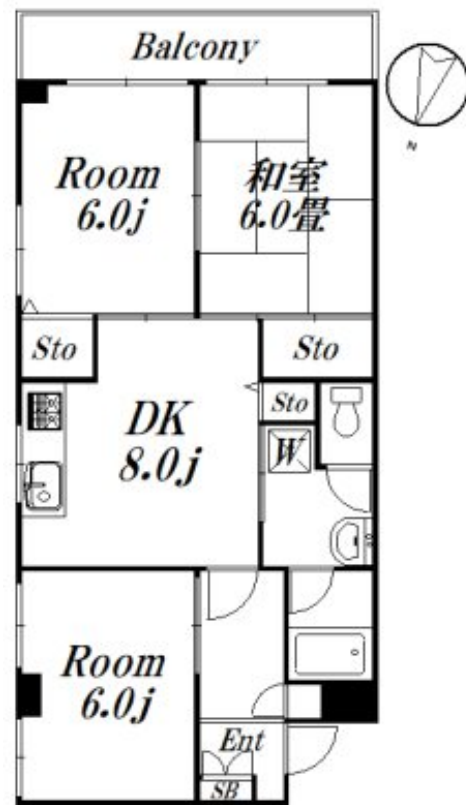
最上階角部屋 2面採光！南向き日当たり良好！

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルトップマンション 301 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目34-38		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1983年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, クッションフロア, グリル		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 法人可 子供可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-4971

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%