FOR RENT

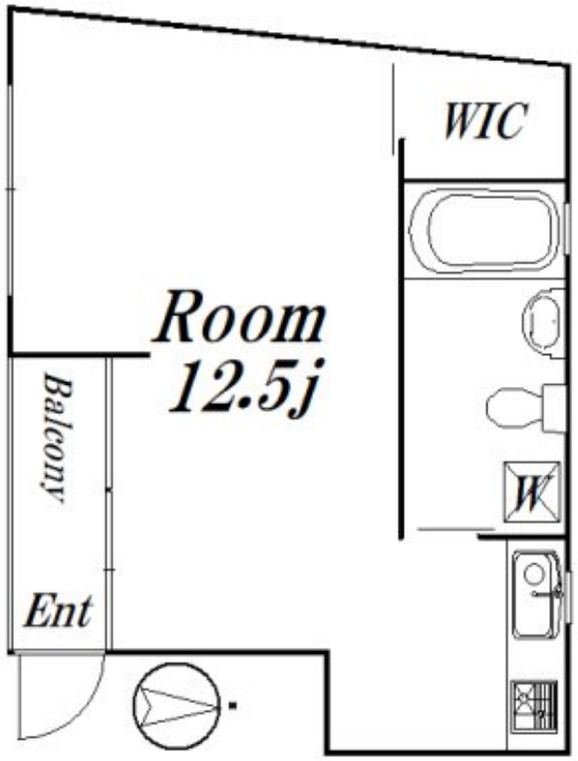
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

コンクリート打ちのデザイナーズ仕様！事務所使

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,通風良好,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペースデュオ　302　募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区東中野２丁目20-13		
交通	中央線　東中野駅　徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線　中野坂上駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.96㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,ダウンライト,バ		
その他費用	[備考]　解約時：敷金1ヶ月償却（原状回復に充当）		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 (全保連)　50%年1万円		
備考			

情報更新日2025年12月16日　　No.09-4985

東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：65951　　物件管理コード：1114802434650000049646

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。