

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

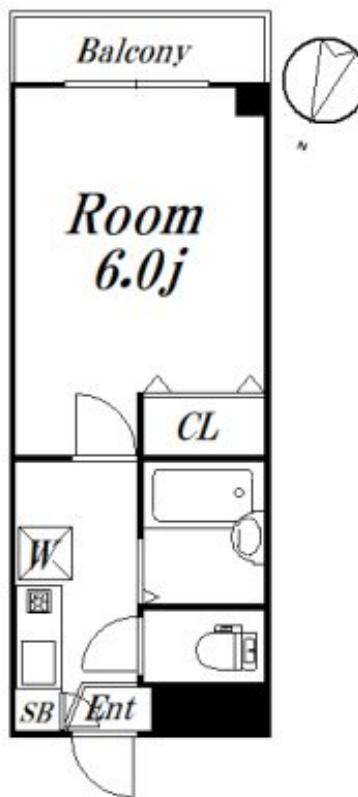
## 敷金礼金ゼロ！インターネット無料あり！

2 F 以上,オートロック,ロフト,角住戸,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルクベル下井草 401 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目34-1		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	18.48m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスキッキン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シューズボックス,パ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 ハウスクリーニング: 38,500円 エアコン洗浄: 11,000円 [月次費用] 口座振替: 440円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.09-5115



東京都知事 (2) 第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**リビング・ラボ 萩窪店**  
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp  
URL : <http://livlabo.es-ws.jp>

不動産コード: 65951

物件管理コード: 1114802434650000050562



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。