

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,000円

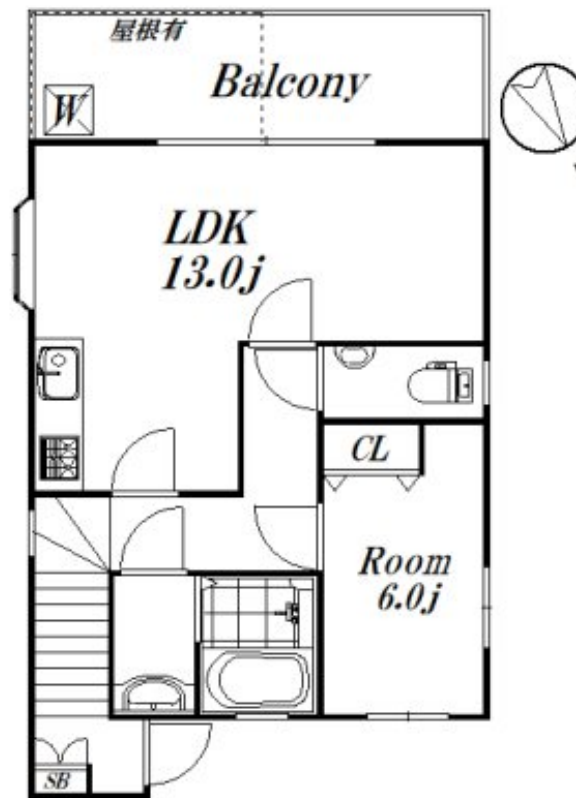
## 最上階ワンフロア！2020年内装フルリフォーム済

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 最上階, 四方角部屋, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ 301 募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区東中野 4丁目21-4		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2024年11月23日

No.09-5223

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%