FOR RENT

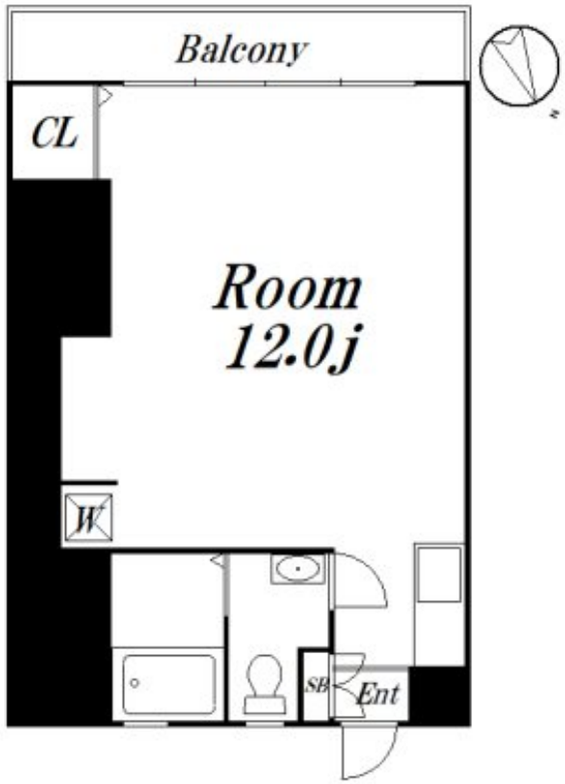
賃料	管理費等
95,000円	0円

敷金礼金ゼロ！バストイレ別、独立洗面、南向き

２Ｆ以上,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第４野村ビル　605　募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪３丁目47-17		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	31.87㎡	向き	南
築年月	1976年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,730円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：11,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回2万円　月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日　No.09-5226

東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65951　物件管理コード：1114802434650000051459

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。