

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

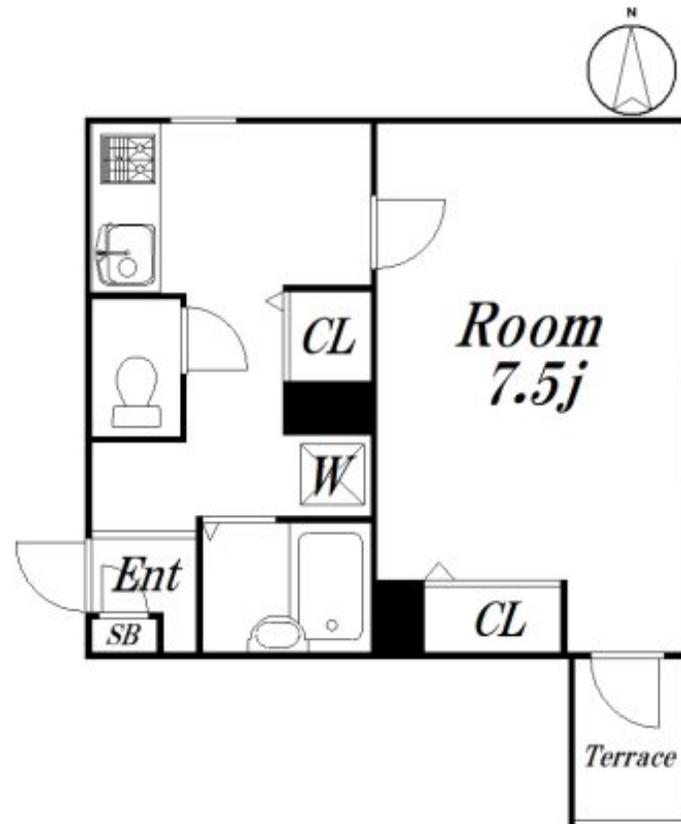
ヘーベルハウス施工！三方角部屋 2面採光！

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コムズ四季 102 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1丁目1-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 口座振替: 500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.09-5245



東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%