

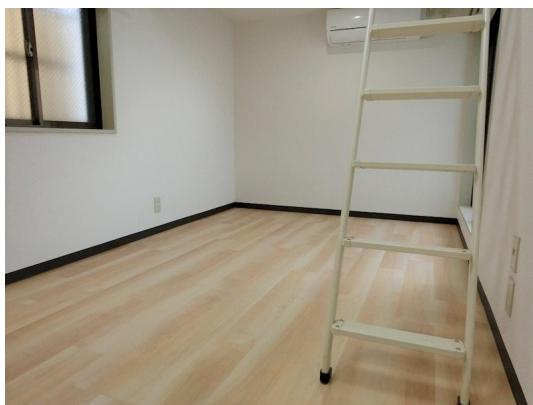
# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,000円

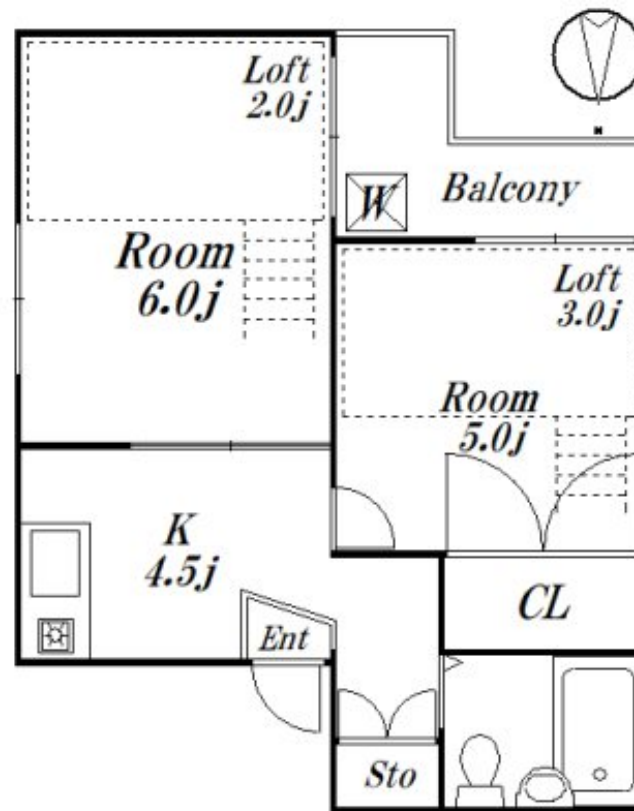
## 礼金ゼロ！2021年4月内装リフォーム済み！

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャピタルパレス 302 募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区大和町2丁目12-5		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, バストイレ同		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5246

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%