

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

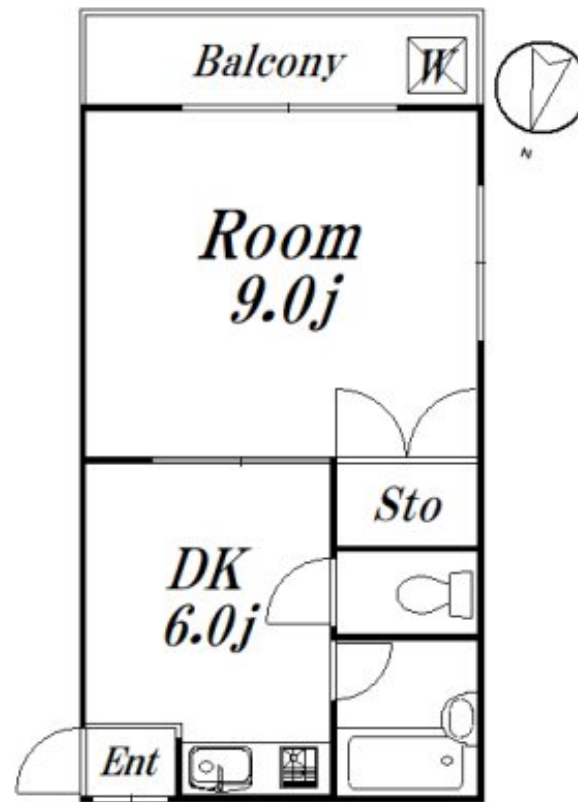
## 南向き日当たり良好！角部屋2面採光！

角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンK 1-F 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目20-13		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室外洗		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円 ハウスクリーニング: 42,900円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5265

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**LIVING LABO**

**リビング・ラボ 荻窪店**

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%