

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

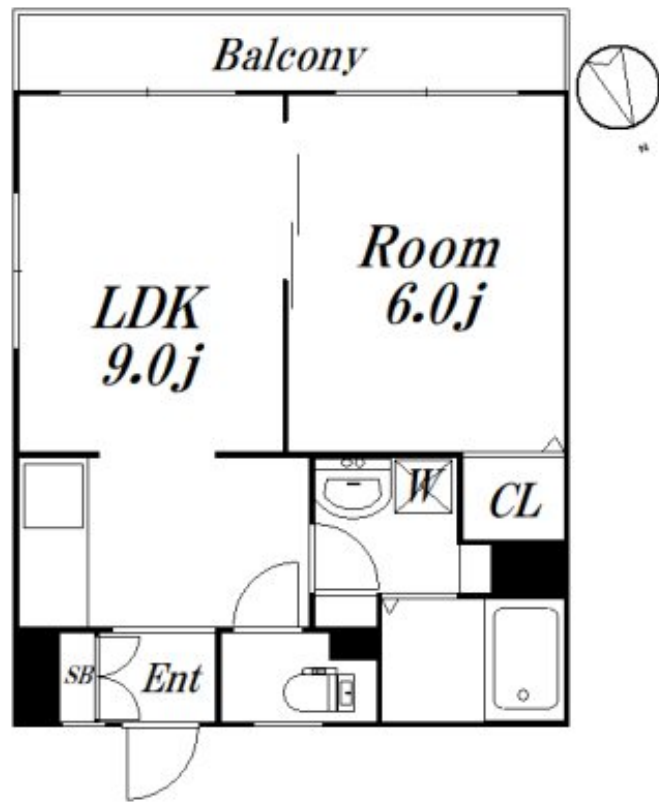
## 敷金礼金ゼロ！内装フルリフォーム済！日当たり

2F以上, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1野村ビル 501 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目47-17		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	1970年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 1台駐車可 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 11,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 2万円 月1%		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.09-5288



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**リビング・ラボ 荻窪店**  
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65951

物件管理コード: 1114802434650000051881

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。