## FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

# 敷金礼金ゼロ!2021年フルリフォーム済!日当た

2F以上,2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,始発駅,防犯カメラ

### 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

#### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

東京都知事(2)第98415号 全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

## リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階

TEL:03-5347-4580 E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp

URL : http://livlabo.es-ws.jp

FAX:03-5347-4581

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1野村ビル 501 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 3 丁目47-17		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	34.02m²	向き	南
築年月	1970年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,730円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30800円/月~ 1台駐車可		
設備	C A T V, T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換:11,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 2万円 月1%		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.09-5288



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1114802434650000051881