

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

## 角部屋 2面採光！全室床暖房、食洗機あり！

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフィオーレ 103 募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目19-19		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.62㎡	向き	北
築年月	2015年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,310円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, グリル,		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供不可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5300

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**LIVING LABO**

**リビング・ラボ 荻窪店**

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%