

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

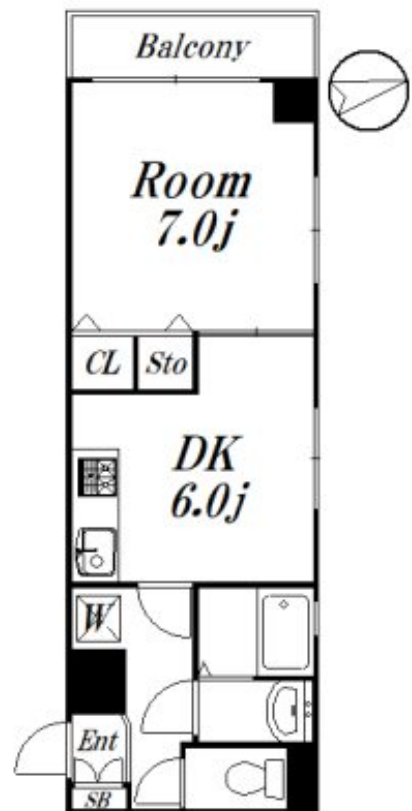
2路線利用可能な好立地！角部屋2面採光！

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインガーデン 2D 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目24-13		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5325



東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%