

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 195,000円 | 5,000円 |

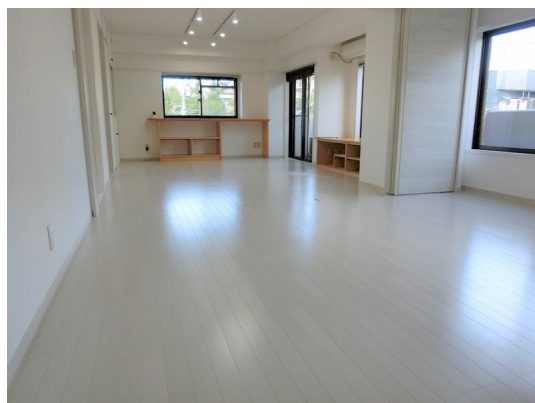
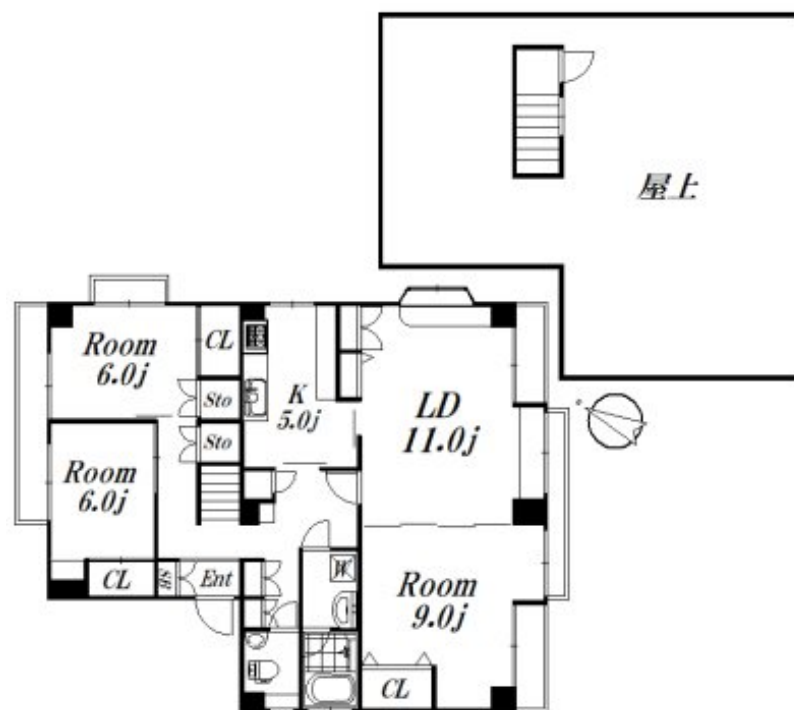
2021年フルリフォーム！最上階ワンフロア！屋上

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 南田中ビル 301 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区南田中1丁目22-1 | | |
| 交通 | 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LD(11畳) K(5畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 95.71㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1985年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月13日

No.09-5333

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |