

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

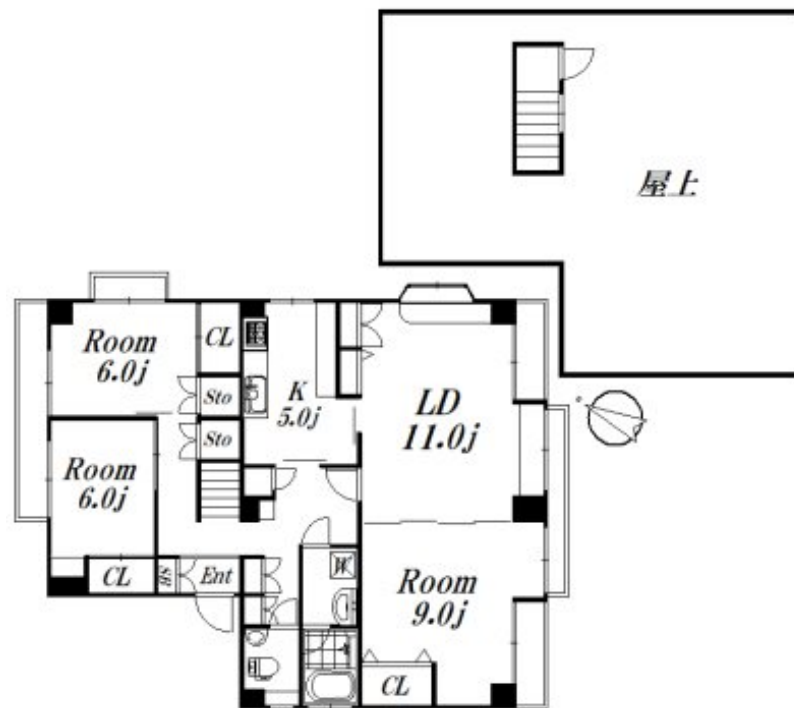
## 2021年フルリフォーム！最上階ワンフロア！屋上

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南田中ビル 301 募集終了号室		
物件所在地	東京都練馬区南田中1丁目22-1		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩15分		
間取詳細	LD(11畳) K(5畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	95.71㎡	向き	南
築年月	1985年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5333

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%