

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

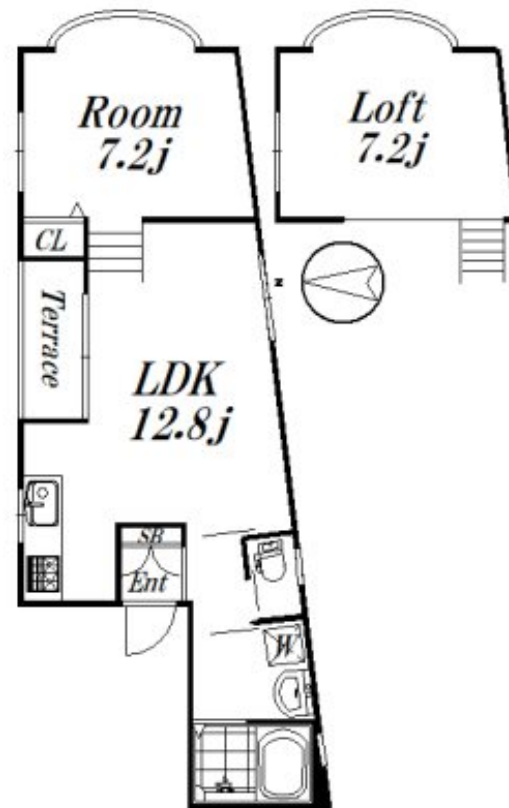
## 駅1分、ワンフロア1世帯のロフト付きデザイナー

1フロア1住戸, 3面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 四方角部屋, 通風良好, 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレッシュルサンク 101 募集終了号室		
物件所在地	東京都中野区東中野 4丁目2-21		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(7.2畳) ロフト(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	44.4㎡	向き	北
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン2台, グリル, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, パ		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5337



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

### リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%