

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,000円

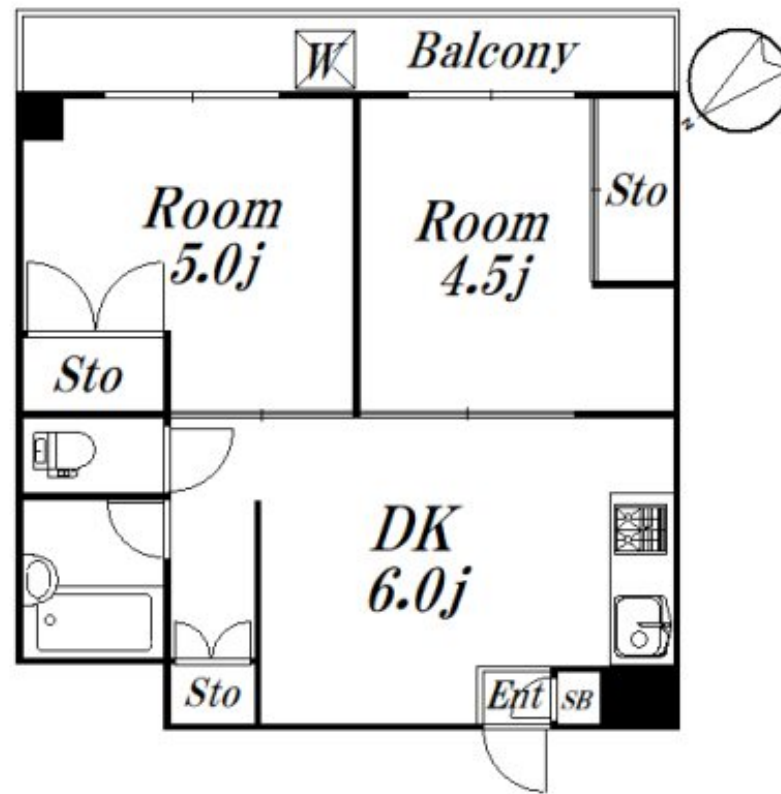
## 礼金ゼロ！最上階角部屋！インターネット無料！

2F以上,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ増井 408 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目1-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン2台,グリル,シューズボックス,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[備考] 更新事務手数料:0.25ヵ月		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供不可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5347

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付