

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

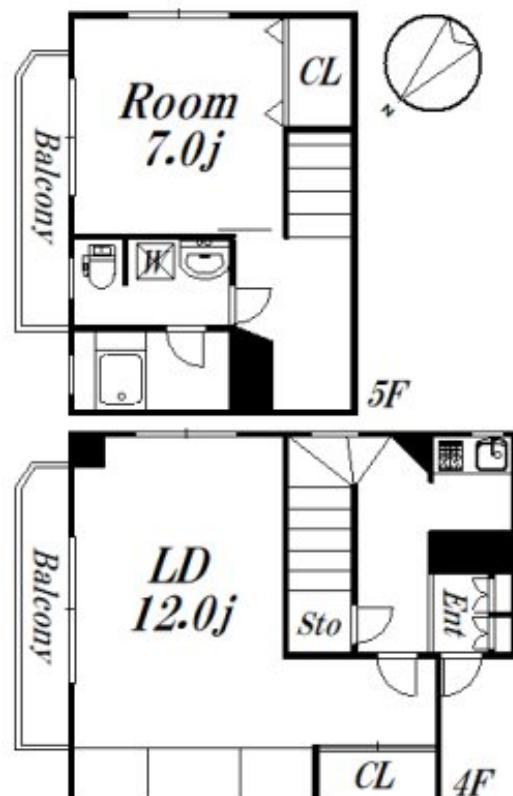
駅3分の好立地！最上階メゾネットタイプ！

2F以上、2面採光、メゾネット、角住戸、最上階、通風良好、内装リフォーム済、分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	葵ビル 402A 募集終了号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目30-1		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩3分 西武池袋線 練馬駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	61.5m ²	向き	北東
築年月	1977年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン2台、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、バス・		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	可(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.09-5421



東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%