FOR RENT

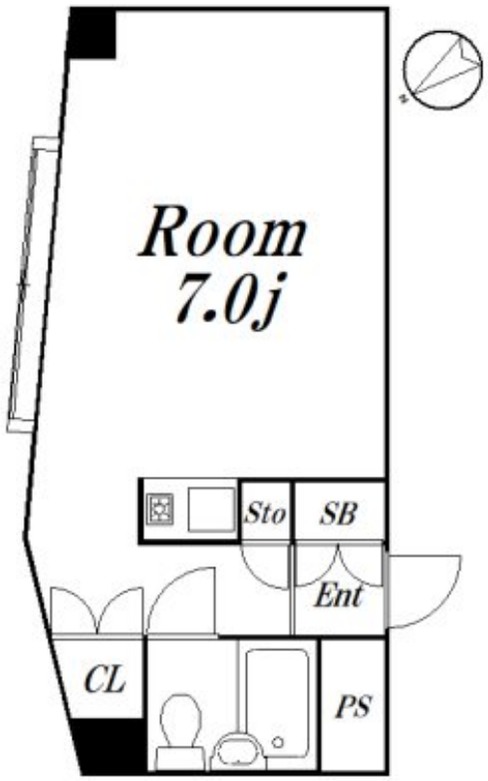
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

ビジネスホテル改築物件！３駅３路線使える好立

２Ｆ以上,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,通風良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム初台　313　募集終了号室		
物件所在地	東京都渋谷区初台２丁目4-20		
交通	京王新線　初台駅　徒歩7分 小田急線　代々木八幡駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.18㎡	向き	北
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,バスト		
その他費用	[一時金]　鍵交換：16,500円 [月次費用]　口座振替：220円 [備考]　事務所：敷金+1ヶ月（償却）・課税・保証料100%		
入居諸条件	事務所相談 法人可		
保証会社	必須　50%年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日　No.09-5452

東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65951　物件管理コード：1114802434650000052744

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。