

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 50,000円 | 2,000円 |

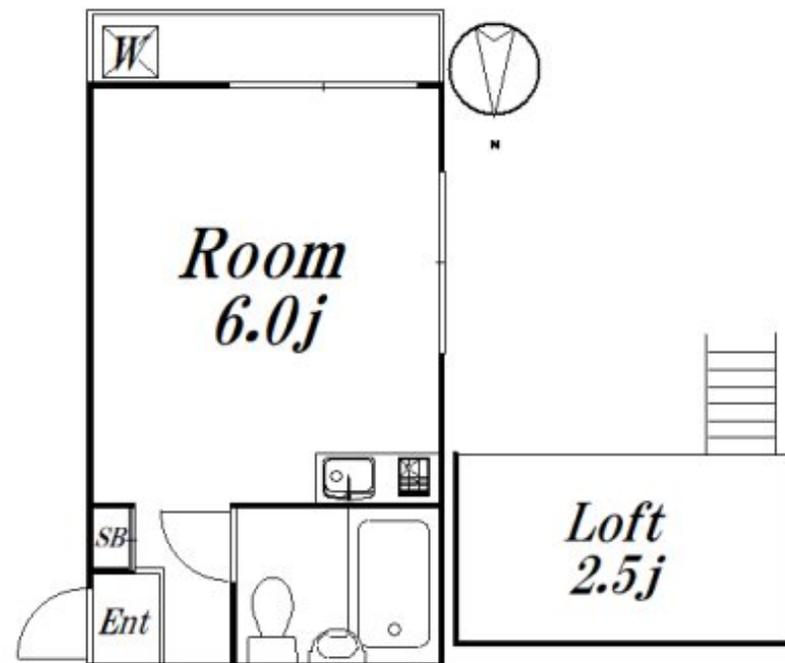
閑静な住宅街！角部屋 2面採光！

2面採光,ロフト,角住戸,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルハイムおぎくぼ 106 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区天沼3丁目38-4 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) ロフト(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | CATV, IHキッチンヒーター, エアコン, シューズボックス, バストイレ同室, フローリング, ユニット | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 口座振替: 440円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 50%月800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月14日

No.09-5476

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |