

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,000円 |

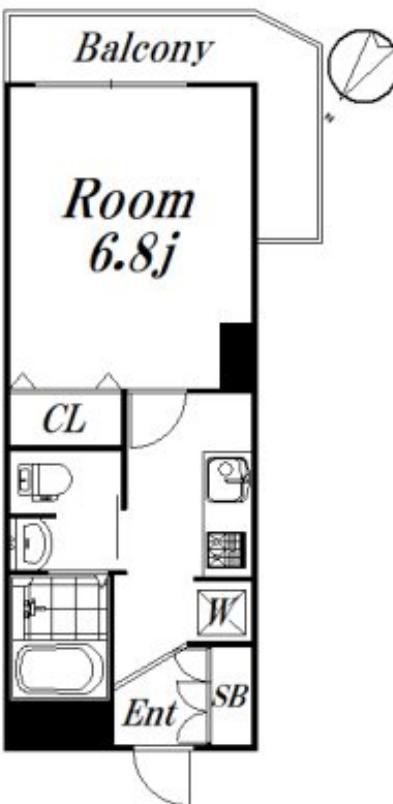
戸越銀座・パルム商店街至近！2022年フルリノベ

2F以上、オートロック、最上階、眺望良好、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、リノベーション、防犯カメラ、管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルム武蔵小山 1002 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区荏原2丁目18-6 | | |
| 交通 | 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩5分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 24.6m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1985年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 2口コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換：13,200円 口座振替：220円 [備考] 事務所：課税・敷金+1ヶ月（償却） | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可（全保連） 50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月13日

No.09-5513

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : <http://livlabo.es-ws.jp>

不動産コード: 65951

物件管理コード: 1114802434650000053239



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。