# FOR RENT

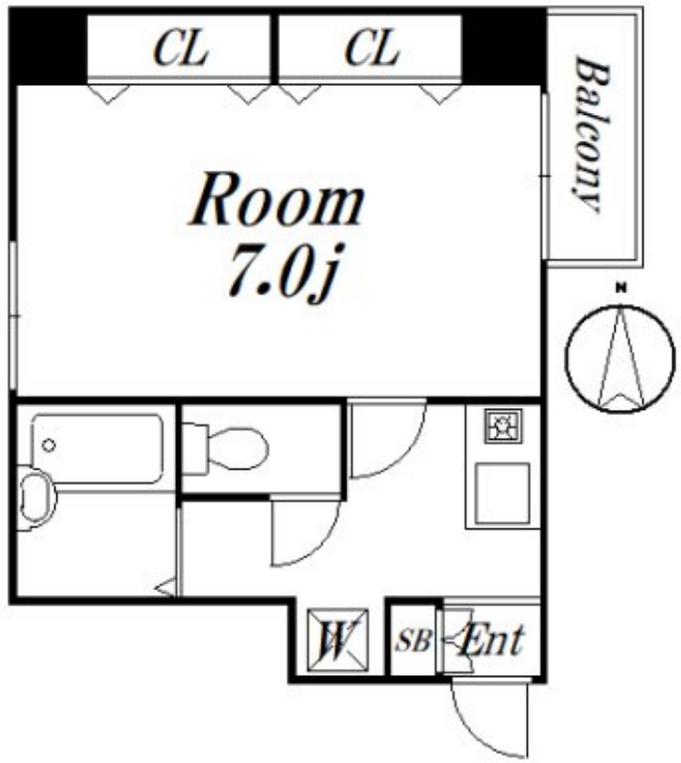
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 80,000円 | 5,000円 |

## 駅徒歩３分、ペット可！三方角部屋２面採光！

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ペイクシス越後屋ビル　403　募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中央３丁目33-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩3分<br>都営大江戸線　中野坂上駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 22.4㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2001年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　17,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス | | |
| その他費用 | [一時金]　24時間サポート：16,500円<br>[備考]　更新事務手数料：0.25ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 (全保連)　50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日　No.09-5526


東京都知事（2）第98415号
全日本不動産協会東京本部

LIVING LABO

リビング・ラボ　荻窪店

東京都杉並区成田東５丁目３９－１０　畠山ビル４階
TEL:03-5347-4580　FAX:03-5347-4581
E-mail : ogikubo@livlabo.co.jp
URL : http://livlabo.es-ws.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65951　物件管理コード：111480243465000005334

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。