

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 122,000円 | 6,000円 |

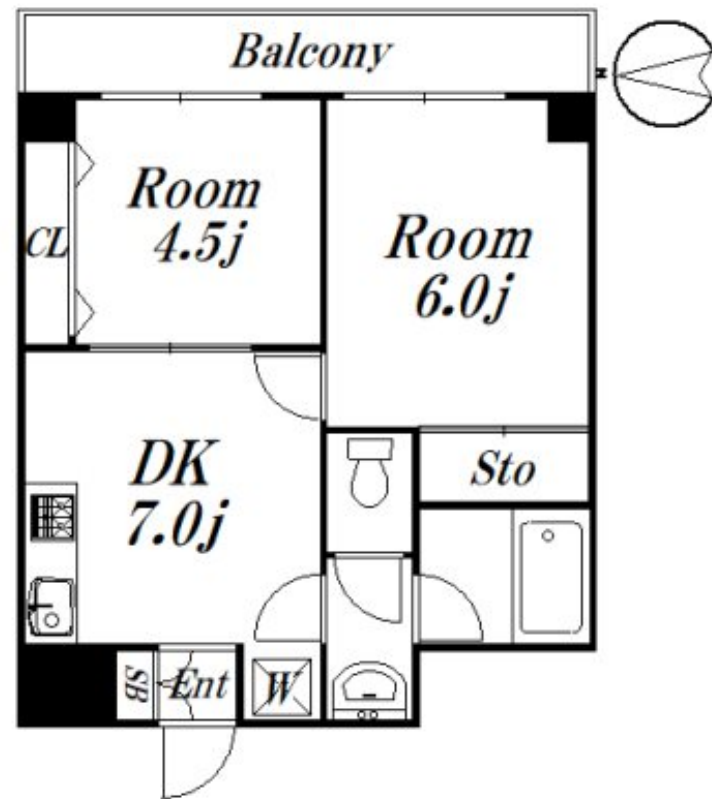
## 人気の西荻窪！オートロック、エアコン2基、設

ダブルロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アビタシオン西荻 202 募集終了号室                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北 4丁目8-8                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩7分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩23分                    |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 41㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1994年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン2台,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 更新事務手数料:0.25ヶ月      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                |      |     |
| 保証会社     | 可(全保連) 50%年1万円                                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年5月18日

No.09-5570



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

### リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |