

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

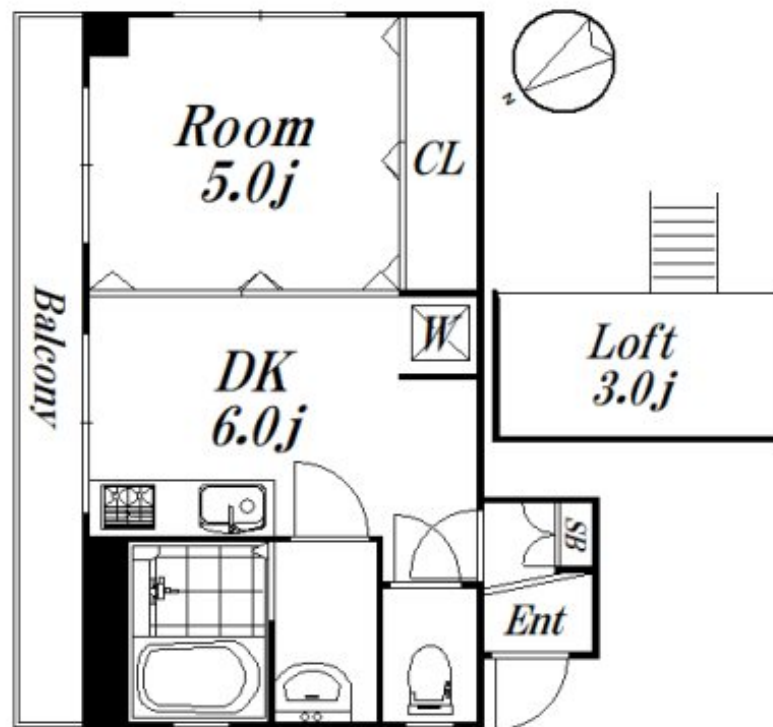
## 駅から商店街を抜けた好立地！最上階角部屋2面

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバネス 301 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目9-10		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.5㎡	向き	北西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月29日

No.09-5602

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



**リビング・ラボ 荻窪店**  
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付