FOR RENT

賃料	管理費等	
95,000円	3,000円	

2022年フルリノベーション!三方角部屋2面採光

2 F以上、2面採光、3方角住戸、角住戸、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、リノベーション、外壁タイ ル張り、閑静な住宅街

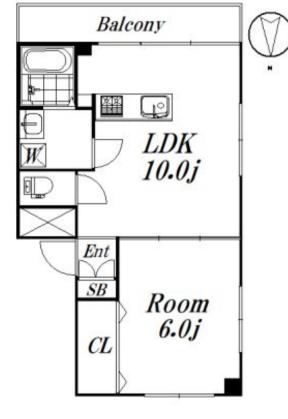
【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.09-5610

LIVING LABO

不動産コード:65951

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階

TEL:03-5347-4580 E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp

東京都知事(2)第98415号

全日本不動産協会東京本部

URL: http://livlabo.es-ws.jp

FAX:03-5347-4581

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	シャルム荻窪 201 募集終了号室				
物件所在地	東京都杉並区荻窪 1 丁目2-8				
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩17分				
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)				
構造·規模	鉄骨 4階建 2階				
専有面積	35.6m²	向き	南		
築年月	1990年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	無				
設備	2 ロコンロ, C A T V, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,グリル, クローゼット,シューズ				
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 [備考] 事務所:課税、敷金+1ヶ月(償却)、保証会社100%年10%、解約3 ヶ月前				
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可				
保証会社	可 (全保連) 50%月1200円(口振込み)				
備考					

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態樣
仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%