

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 5,000円 |

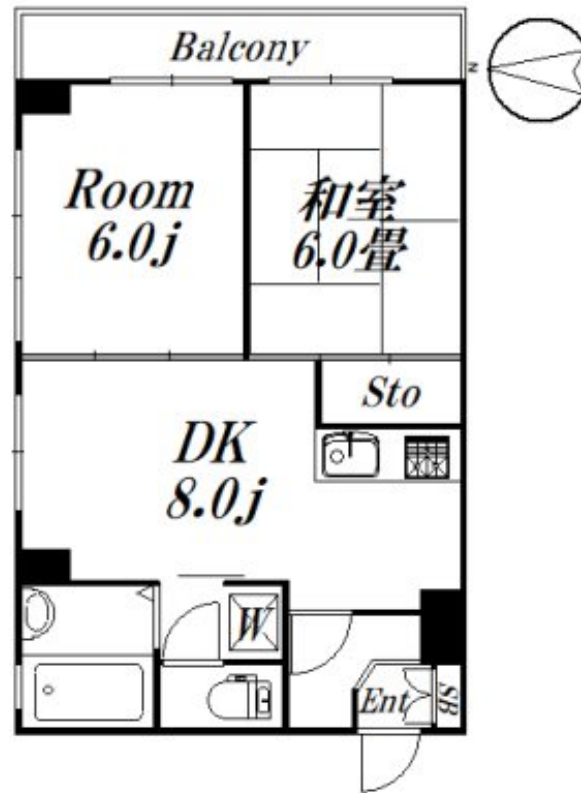
角部屋 2面採光！ 2重サッシで防音断熱！

2面採光,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 第1小美野マンション 101 募集終了号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区今川4丁目23-15 | | |
| 交通 | 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1976年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,CATV,インターホン,ガスコンロ設置可,システムキッチン,シューズボックス,バス・ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 口座振替: 500円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月18日

No.09-5626

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |