## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

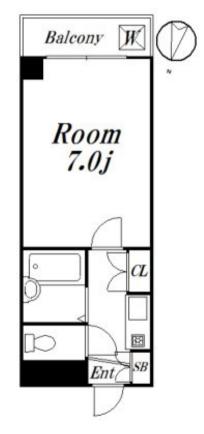
## 敷金礼金ゼロ!フリーレント1ヶ月!インターネ

2 F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

東京都知事(2)第98415号 全日本不動産協会東京本部



## リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階

TEL:03-5347-4580

E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp URL: http://livlabo.es-ws.jp FAX:03-5347-4581

| 間取り         | 1K   |      |    |
|-------------|--|------|----|
| 敷金          | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別        | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号    | パルクベール井荻   |      |    |
| 物件所在地       | 東京都杉並区下井草 4 丁目34-10  |      |    |
| 交通          | 西武新宿線 井荻駅 徒歩3分<br>西武新宿線 下井草駅 徒歩6分  |      |    |
| 間取詳細        | 洋室(7畳)   |      |    |
| 構造·規模       | <b>鉄骨 5階建 4階</b>   |      |    |
| 専有面積        | 18.02m²  | 向き   | 南  |
| 築年月         | 1998年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険        | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場         | 無  |      |    |
| 設備          | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シューズボックス,バ   |      |    |
| その他費用       | [一時金] 24時間サポート:16,500円 ハウスクリーニング:38,500円 エアコン洗浄:11,000円<br>[月次費用] 口座振替:440円<br>[備考] 更新事務手数料:0.25ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件       | 法人可  |      |    |
| 保証会社        | 必須 50%年1万円   |      |    |
| 備考          |  |      |    |

情報更新日2025年12月6日

No.09-5744



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介元付 (一般)

手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1114802434650000055331