

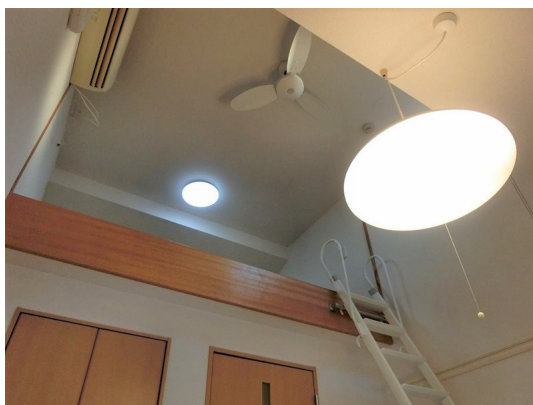
# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

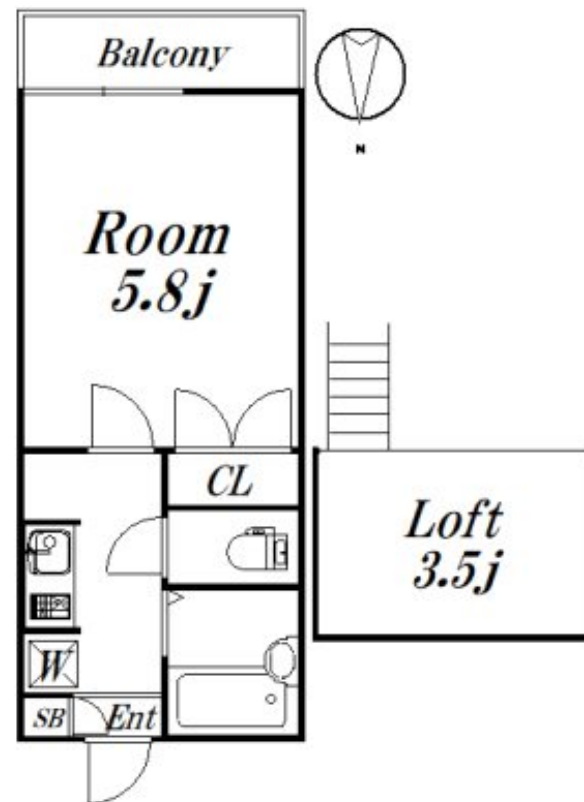
## 敷金礼金ゼロ！ ネット120M無料、1G割引！

2F以上,オートロック,ロフト,最上階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルーベル上井草 306号室		
物件所在地	東京都杉並区上井草 2丁目40-15		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.95㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	C A T Vインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換:16,500円 ハウスクリーニング:38,500円 エアコン洗浄:11,000円 [月次費用] 口座振替:440円 [備考] 更新事務手数料:0.25ヶ月		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月22日

No.09-5759



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

### リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%