

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

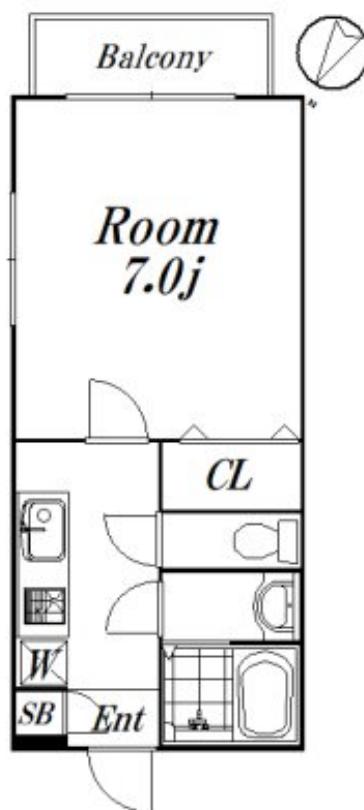
角部屋 2面採光！独立洗面台、宅配ボックスあり

2面採光,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ブルメリア 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前3丁目2-22 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩12分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 23.4m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2009年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円 [備考] 更新事務手数料: 22000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 50%年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月19日

No.09-5768

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部

リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: <http://livlabo.es-ws.jp>

不動産コード: 65951

物件管理コード: 1114802434650000055486



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。