

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

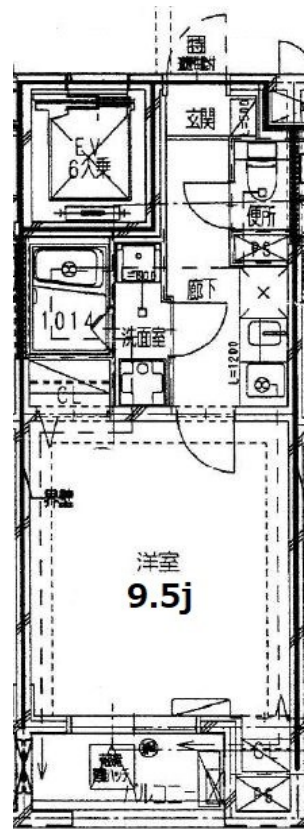
## 大東建託施工の新築！1G高速wifi無料！

2F以上,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミラコスタ高円寺 503 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目13-2		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2023年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月3日

No.09-5799

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**LIVING LABO**

**リビング・ラボ 荻窪店**

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail:ogikubo@livlabo.co.jp  
URL:http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%