

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

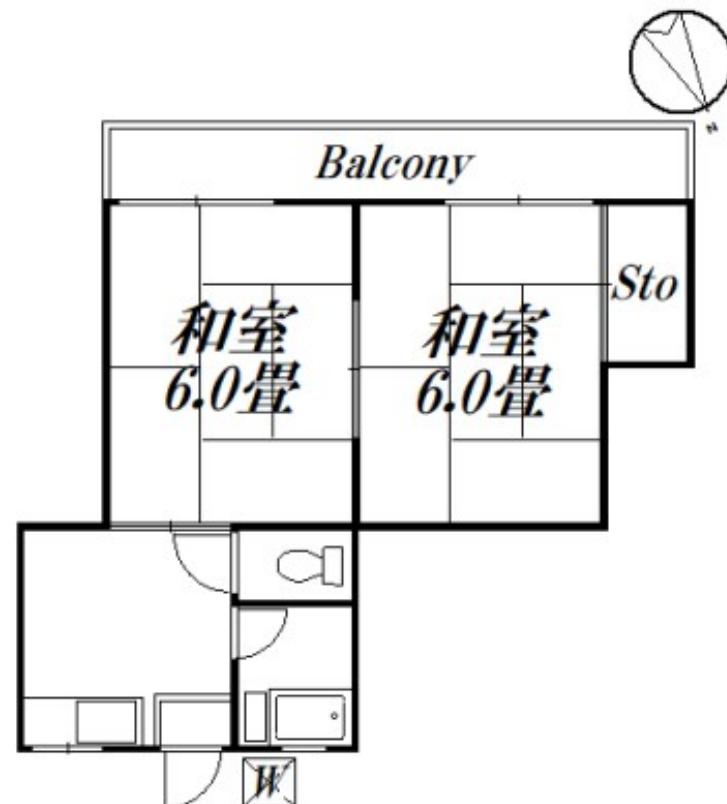
## 2路線使える好立地！短期歓迎！

南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マイハイツ 202 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目10-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1978年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン、ガスキッチン、バス・トイレ別、押入、給湯、室外洗濯機置場、収納有、追い焚き風呂、宅配BOX		
その他費用	[備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.09-5844



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**リビング・ラボ 荻窪店**  
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp

不動産コード: 65951

物件管理コード: 1114802434650000056116



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。