

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

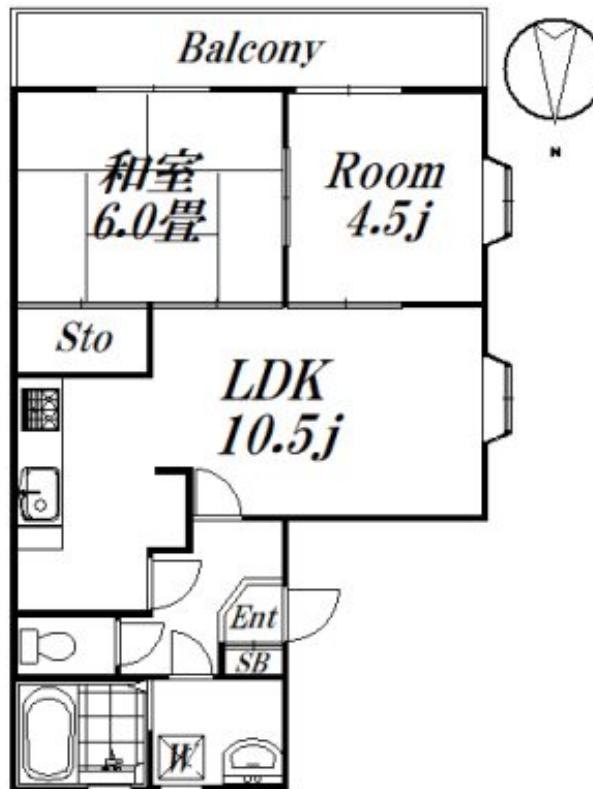
## 駅徒歩5分！設備充実、南向き日当たり良好！

2F以上、2面採光、ダブルロック、角住戸、最上階、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルエキップ 201 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目35-12		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、グリル、システムキッチン、シ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.09-5954

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 萩窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%