

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

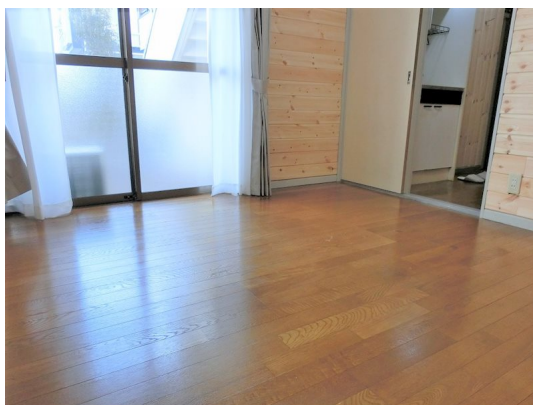
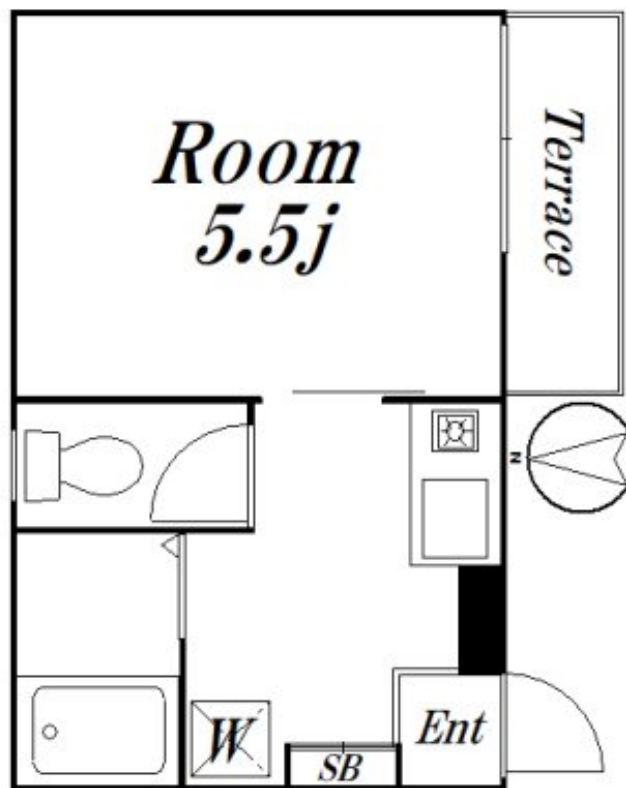
## 礼金ゼロ！2025年内装リフォーム！室内ウッドハ

角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイリス荻窪 104 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼 2丁目36-5		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.49㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置		
その他費用			
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.09-5960



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**リビング・ラボ 荻窪店**  
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%