

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,000円

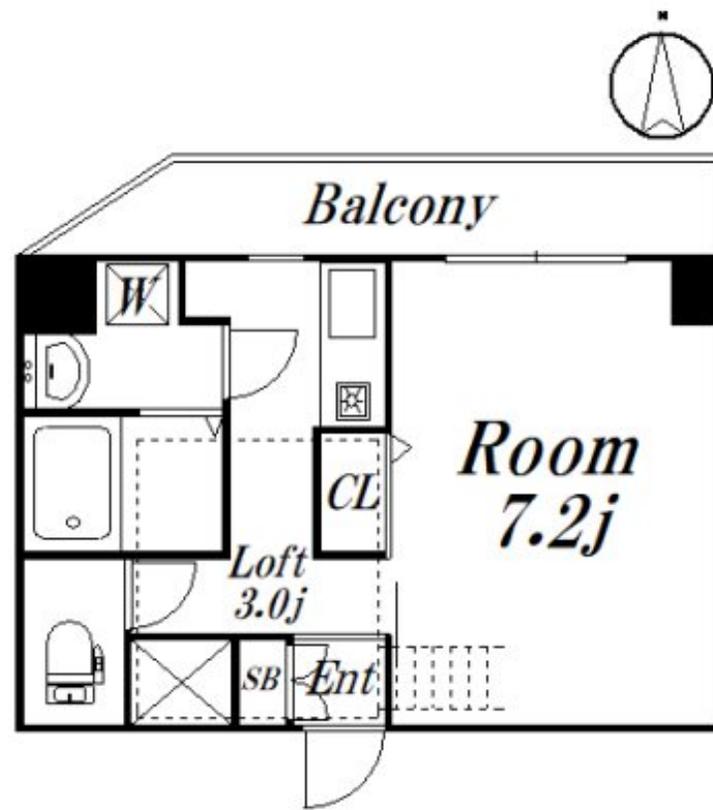
## 西荻窪駅徒歩2分！高架下再開発中！

2F以上,オートロック,角住戸,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ 608 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目35-18		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.2畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	25.58㎡	向き	北
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 5,500円 [月次費用] 口座振替: 440円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 50%年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.09-5974

東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%