

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

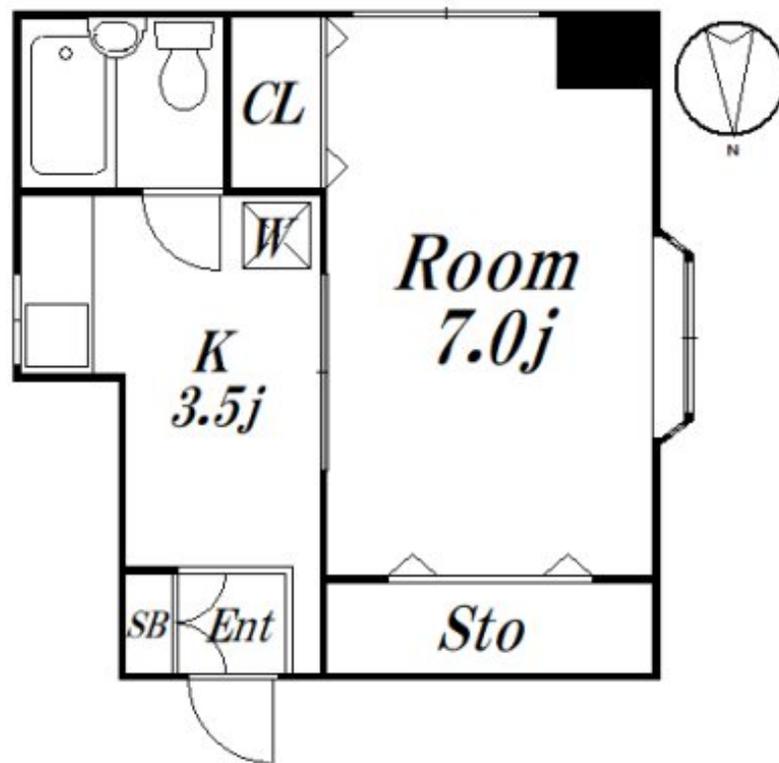
女性限定！角部屋2面採光！室内物干しあり！

1フロア2住戸, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 内外装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムハーモニー 102号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目39-13		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.9㎡	向き	西
築年月	1997年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス, バ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 口座振替: 330円 [備考] 再契約事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	性別女性限定 法人可		
保証会社	必須 50%月870円		
備考			

情報更新日2026年5月12日

No.09-5993

東京都知事(2)第98415号
全日本不動産協会東京本部



リビング・ラボ 荻窪店
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%