

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

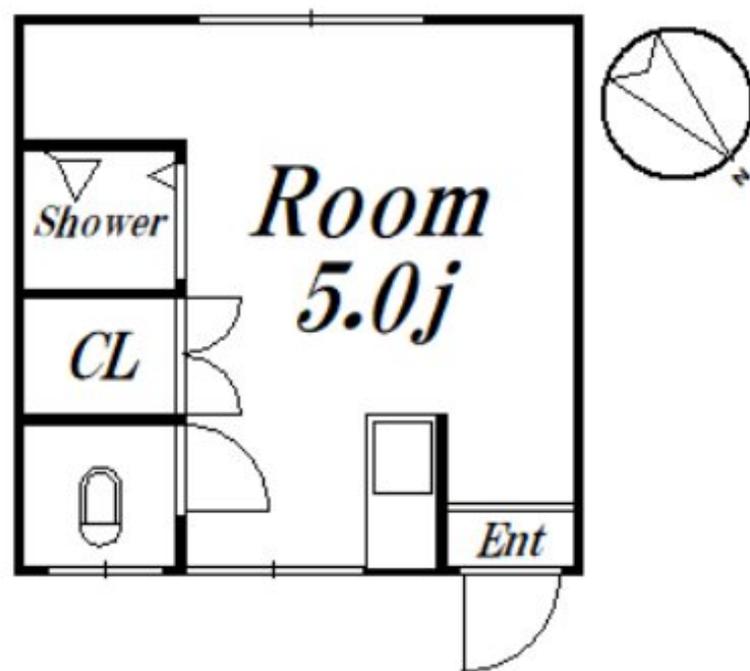
## 1階角部屋！なんでも相談可！

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スズキコーポ 101 募集終了号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目12-7		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	13.5㎡	向き	北東
築年月	1971年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,フローリング,給湯		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 口座振替: 330円 [備考] 更新事務手数料: 0.25ヶ月		
入居諸条件	事務所相談		
保証会社	必須 50%月870円		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.09-6007



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**リビング・ラボ 荻窪店**  
東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%