

# FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

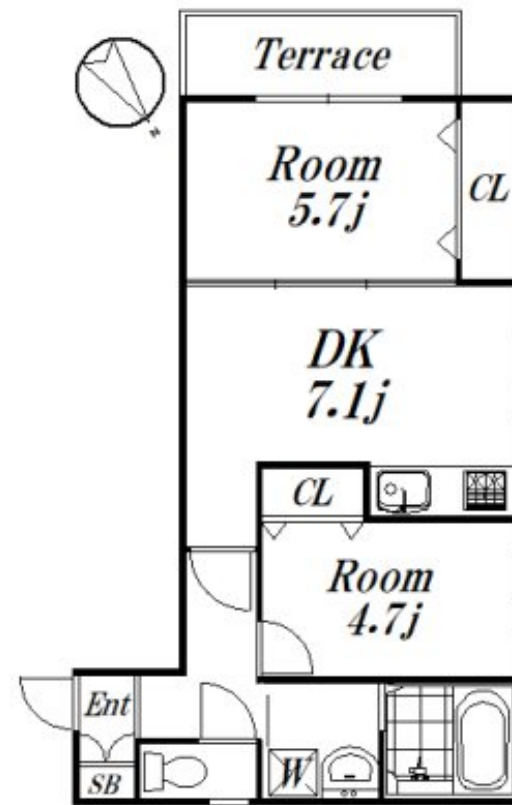
## 商店街至近、2路線使える好立地！

モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ阿佐ヶ谷 103号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 1丁目36-30		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(7.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.87㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シュ		
その他費用	[月次費用] 口座振替: 330円 [備考] 更新事務手数料: 20000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 50%月870円		
備考			

情報更新日2026年5月19日

No.09-6026



東京都知事(2)第98415号  
全日本不動産協会東京本部

**リビング・ラボ 荻窪店**

東京都杉並区成田東5丁目39-10 畠山ビル4階  
TEL:03-5347-4580 FAX:03-5347-4581  
E-mail: ogikubo@livlabo.co.jp  
URL: http://livlabo.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%